










Обзор публикаций по ключевым направлениям деятельности Росреестра в СМИ за 10-14.04.2023


О Росреестре


-  В Росреестре состоялась итоговая коллегия. Руководитель Службы **Олег Скуфинский**, отчитываясь о результатах работы за 2022 год, заявил, что ведомство оказало около 300 млн государственных услуг с повышением качества и в удобном для заявителей электронном формате. [КартГеоЦентр](#), [ГИС Ассоциация](#)
-  **Марат Хуснуллин** подвел итоги недели. «Без работы Росреестра развитие экономики страны невозможно. За счет скорости оборота регистрации недвижимости время регистрации сократилось за последний год почти в два раза. Без вовлечения в оборот земельных участков, а за прошедший год более 100 тыс. га найдено земли, которая не использовалась, под жилищное строительство и реализацию национальной цели «Жилье и городская среда». Без работы Росреестра эти задачи выполнить невозможно. И за прошедший год Росреестр показал очень хорошие результаты», - поделился вице-премьер. [Марат Хуснуллин](#)
-  В **Свердловской области** вновь образованным сельским населённым пунктам на территории Ачитского и Каменского районов присвоены наименования «Ольховка» и «Солнечный». Эти названия отражают наиболее характерные признаки местности, в которой они расположены. Распоряжение о присвоении наименований на основании экспертизы **Росреестра** подписал председатель Правительства РФ **Михаил Мишустин**. [Росреестр](#)
-  13 апреля с 14:00 до 17:00 (по местному времени) по всей стране Росреестр проведёт «горячую линию» по вопросам государственного кадастрового учёта объектов недвижимости. [Росреестр](#)
-  С 2023 года все документы на государственную регистрацию недвижимости город направляет в Росреестр в цифровом формате. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Владимир Ефимов**. По словам главы Росреестра **Олега Скуфинского**, в прошлом году благодаря командной работе удалось достигнуть значимых результатов по ключевым для ведомства направлениям. Он добавил, что на 100% обеспечена экстерриториальность подачи заявлений. В текущем году приоритет для нас - совершенствование системы в интересах граждан, бизнеса и государства. [Мос.ру](#), [НСН](#), [Рамблер](#), [Комсомольская правда](#), [Вечерняя Москва](#), [Эксперт](#)
-  ЕГРН может стать эталонной системой учёта земельных участков, с которой будут сверяться иные профильные ресурсы. Это решение поможет упорядочить и актуализировать разрозненные данные из разных баз. Аудитор Счётной палаты **Андрей Батуркин** рассказал, что сейчас информация о земле и недвижимости содержится более чем в 10 федеральных информационных системах, а также региональных и местных реестрах. Наполняются они независимо друг от друга, что становится основной причиной расхождения данных. Глава Росреестра **Олег Скуфинский** отметил, что обеспечение полноты и качества сведений ЕГРН - одна из задач НСПД. «Только в 2022 году бесплатно для граждан исправлена почти 341 тысяча реестровых ошибок. Одновременно с этим гармонизируем наши данные с иными реестрами, обмениваемся сведениями с региональными и федеральными органами власти. В этих целях мы уже заключили более 20 соглашений». [Счетная палата РФ](#), [ТАСС](#), [Российская газета](#), [РИА Новости](#), [Рамблер](#), [Financial one](#), [Москва 24](#), [Амур28](#), [RuNews24](#), [Телепорт РФ](#), [Город](#), [Audit-it](#), [Правда о СПО](#), [ГИС Ассоциация](#), [NewsRoom](#), [ЦСН](#), [News2World](#), [АмурИнфо](#), [SELDON](#), [News22](#), [Новые вести](#), [MosDay](#), [МК.RU](#), [Прайм](#), [Вестник](#)

 Росреестром даны разъяснения по вопросу необходимости нотариального удостоверения сделок по отчуждению доли в праве общей собственности, заключаемых между сособственниками, в том числе когда в результате такой сделки один из сособственников становится единоличным собственником объекта недвижимости. [Консультант Плюс](#)

 Госдума во II чтении приняла законопроект о штрафах за перепродажу сведений из ЕГРН. В соответствии с поправками, штраф составит от 15 тыс. до 25 тыс. рублей для физических лиц, для должностных лиц - от 40 тыс. до 50 тыс. рублей, для предпринимателей - от 80 тыс. до 100 тыс. рублей, для юрлиц - от 350 тыс. до 400 тыс. рублей. За повторное нарушение он будет увеличен. [Государственная Дума](#), [Дума ТВ](#), [АК&М](#)

 Росреестр впервые провел стратегическую сессию «Будущее сферы земли и недвижимости России. Вектор развития». В ней приняли участие руководство ведомства, начальники структурных подразделений центрального аппарата Службы, делегаты из всех территориальных органов 89 субъектов РФ, а также представители ППК «Роскадастр» и филиалов компании, АО «Роскартография». Всего более 250 человек, которые на протяжении целого дня в командах разрабатывали проекты, направленные на решение задач по интеграции подведомственных учреждений Росреестра, реализацию госпрограммы НСПД, а также повышение качества госуслуг. [Росреестр](#)

 Владельцы гаражей, хозяйственных построек, садовых и жилых домов, расположенными в границе полосы отвода железной дороги, смогут оформить права на землю под ними при условии, если такие земельные участки не планируется использовать для нужд железнодорожного транспорта. «Изменения снимают барьер, не позволявший владельцам объектов недвижимости на указанных территориях оформить землю в собственность. Напомню, участки полосы отвода железной дороги находятся в федеральной собственности и предоставляются ОАО «РЖД» для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта. Это решение предоставит владельцам гаражей, хозяйственных построек, садовых и жилых домов еще один инструмент «гаражной» и «дачной» амнистий и позволит обеспечить имущественные права граждан», - заявил руководитель Росреестра **Олег Скуфинский**. [Росреестр](#), [Российская газета](#), [Интерфакс](#), [RosInvest](#), [ГИС Ассоциация](#), [КартГеоЦентр](#), [CUD.News](#), [Телепорт](#)

 В программе «Доброе утро» статс-секретарь – заместитель руководителя Росреестра **Алексей Бутовецкий** рассказал, что в России еще около 4 млн незарегистрированных гаражей. Чтобы оформить в собственность строение и землю, достаточно минимума документов: подойдут любые, в которых упоминается гараж и ваша фамилия. Гараж должен быть капитальным - «ракушки» или пристройки к зданиям узаконить не получится. [Первый канал](#)